

Le 31 mai 2023

PROPRIÉTAIRE

ADRESSE 1

ADRESSE 2

ADRESSE 3

**Emplacement de la propriété/municipalité :**

**Numéro du rôle :**

Bonjour,

Au nom de la Société d'évaluation foncière des municipalités (SEFM), je vous écris pour demander des renseignements précis sur la propriété susmentionnée.

La SEFM est chargée d'évaluer et de classer toutes les propriétés de l'Ontario conformément à la *Loi sur l'évaluation foncière* et aux règlements établis par le gouvernement de l'Ontario, ainsi que de gérer le programme d'exonération d'impôt foncier pour les personnes âgées ou handicapées.

Nos dossiers indiquent que votre propriété a déjà fait l'objet d'un changement visant à accommoder une personne âgée ou handicapée et que, par conséquent, vous étiez admissible à une exemption de l'impôt foncier. Pour continuer à être admissible à cette exemption, votre propriété doit continuer à satisfaire aux critères décrits dans les scénarios 1 ou 2 :

#### Scénario 1

Des améliorations ont été apportées à une maison existante, ou une maison neuve a été construite de façon à fournir des adaptations ou améliorer les installations afin de permettre à une personne âgée (65 ans et plus) ou handicapée d'y vivre :

- Sans les adaptations ou les installations améliorées, la personne âgée ou handicapée serait contrainte de vivre ailleurs où des soins sont fournis sur place;
- ce logement doit être la résidence principale actuelle de la personne âgée ou handicapée;
- la propriété doit être un immeuble résidentiel ne comptant pas plus de trois unités résidentielles;
- vous ne travaillez pas dans le domaine des soins aux personnes âgées ou handicapées;
- la propriété doit avoir fait l'objet de modifications, d'améliorations ou d'ajouts après le 15 mai 1984.

Ou

#### Scénario 2

La propriété possède un pavillon-jardin :

- le pavillon-jardin est utilisé comme résidence personnelle d'une personne âgée (65 ans ou plus);
- le pavillon-jardin est une structure résidentielle isolée comptant un seul logement et comprenant une salle de bain et une cuisine;
- votre résidence personnelle se trouve sur le terrain;
- vous êtes un membre de la famille de la personne âgée (65 ans ou plus);
- le pavillon-jardin est annexé à votre structure résidentielle existante;

- En vertu d'un règlement ou d'une ordonnance visée par la *Loi sur l'aménagement du territoire*, le pavillon-jardin est destiné à une utilisation temporaire et est conçu pour être portable.

### L'obligation de la SEFM de protéger vos renseignements personnels

La SEFM s'engage à protéger vos renseignements. La divulgation non autorisée de vos renseignements nous est interdite en vertu de la *Loi sur l'évaluation foncière* et de la *Loi sur l'accès à l'information municipale et la protection de la vie privée*. La SEFM ne recueille et n'utilise que les renseignements dont elle a besoin pour fournir des programmes et des services autorisés par la loi. À l'occasion, la SEFM peut utiliser vos coordonnées pour obtenir des commentaires, mener des sondages et améliorer la prestation des programmes.

Nous vous remercions de votre coopération. Si vous avez des questions concernant cette demande, veuillez nous contacter :

Sans frais 1 866 296-6722

ATS 1 877 889-6722

Du lundi au vendredi – de 8 h à 17 h

1340, promenade Pickering, bureau 101, Pickering (Ontario) L1V 0C4

Si vous avez des besoins en matière d'accessibilité, veuillez informer nos représentants de ce que nous pouvons faire pour mieux y répondre.

Veuillez agréer nos salutations distinguées.



Evan Brown

Directrice, Évaluation et relations avec la clientèle

---

**Afin de nous aider à déterminer si la propriété continue à bénéficier de l'exonération de l'impôt foncier, nous vous demandons de bien vouloir fournir les renseignements ci-dessous et de les renvoyer à la SEFM dans l'enveloppe affranchie fournie au plus tard le 31 juillet 2023.**

Ma propriété satisfait aux critères indiqués dans l'un des deux scénarios à la page 1 de la présente lettre :

Oui  Non

Si vous avez répondu « non », veuillez indiquer la date à laquelle la propriété a cessé de satisfaire aux critères d'admissibilité (jj/mm/aaaa) : \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Date

\_\_\_\_\_

Numéro de téléphone

\_\_\_\_\_

Nom du propriétaire (en lettres moulées)

\_\_\_\_\_

Signature

Numéro du rôle :